

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

ÚV PLAV – DOPLNĚNÍ TECHNOLOGIE

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele : **Jihočeský vodárenský svaz**

Zastoupený : Antonínem Princem, předsedou představenstva

Sídlo : S. K. Neumanna 292/19, 370 10 České Budějovice

IČ : 49021117

2. ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Toto odůvodnění veřejné zakázky bylo vypracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen «**vyhláška**») a vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky	
Změny: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky.	Změny: ad a) nejsou ad b) nejsou ad c) nejsou ad d) nejsou
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních	Riziko nerealizace veřejné zakázky: V případě nerealizace veřejné zakázky nebudou naplněny potřeby zadavatele, což zabrání celkovému zefektivnění činnosti úpravny vody. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky: V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků a tím



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

nákladů.	k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky, zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné zakázky a bankovní záruku za řádné provedení díla. Zadavatel případně v případě prodlení bude po vybraném uchazeči uplatňovat náhradu škody související s jeho činností při naplnění zákonných podmínek. Riziko snížení kvality plnění: Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné technické standardy. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat, aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě. Zadavatel pro tento případ stanovil v závazném návrhu smlouvy zajišťovací prostředek ve formě bankovní záruky za kvalitu díla v době záruční s platností a účinností po celou dobu záruční doby díla. Riziko vynaložení dalších finančních prostředků: Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se ZVZ. Cena stanovená na základě zadávacího řízení je definována jako nejvýše přípustná, konečná a úplná včetně všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací veřejné zakázky.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Vzhledem k tomu, že realizace naplnění potřeb zadavatele bude financována z prostředků dotace, je způsob výběru stanoven v souladu s pravidly poskytovatele dotace, tedy zadáním zakázky v zadávacím řízení dle ZVZ.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky plně pokryje cíle veřejné zakázky.
Zadavatel může uvést další informace odůvodnění účelnosti veřejné zakázky.	Zadavatel má povinnost zajistit kvalitní a funkční služby pro širokou veřejnost, s čímž souvisí i zajištění plánovaného cíle, který povede k celkovému zefektivnění činnosti úpravy vody.



Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 ods. 3 vyhlášky

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.).	Zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého musí vyplývat realizace: 1) Minimálně 2 staveb řešící provedení rekonstrukce úpravní pitné vody zahrnující minimálně stavební a technologickou část (např. filtrace) s výkonem alespoň 350 l/s pro obyvatelstvo a to za provozu a ve finančním objemu min. 100 mil Kč bez DPH každá z nich; 2) Jedna stavba, jejímž předmětem bylo provedení sanačních prací na železobetonových konstrukcích. Součástí sanačních prací musí přitom být i provedení hrubé reprofilace o tloušťce minimálně 10 mm na povrchu železobetonové konstrukce zakončená egalizací povrchu a sanační stěrkou, přičemž finanční objem těchto položek činil min. 10 mil Kč bez DPH. Zadavatel připouští, že požadavky na předložení realizovaných staveb uvedené pod bodem 2 mohou být součástí staveb uvedených pod bodem 1). Z výše uvedeného vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací činí v souhrnu méně než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Z tohoto důvodu zadavatel neodůvodňuje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.).	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.).	Zadavatel požaduje v rámci tohoto předpokladu u níže uvedených osob následující praxi: 1. stavbyvedoucí – min 5 let, 2. zástupce stavbyvedoucího – min 5 let. Takto stanovená min. délka praxe u výše uvedených osob je pro zadavatele zárukou zkušených a kvalitních osob odpovědných za vedení realizace stavby.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek	Zadavatel nepožaduje.



podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky a informace ke koordinaci stavby	Technické podmínky zadavatele dle § 45 odst. 2 ZVZ, které je nutné dodržet pro splnění cílů veřejné zakázky, jsou uvedeny v dokumentaci provedení stavby, která je součástí zadávacích podmínek, a jsou plně v souladu s platnými technickými normami. Projektová dokumentace pro provádění stavby (zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele) s názvem „ÚV Plav – doplnění technologie“ je zpracována společností HYDROPROJEKT CZ a.s., se sídlem Tábořská 31, 140 16 Praha 4, v 03/2013.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium, způsob hodnocení	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší nabídková cena. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.	S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět plnění v požadovaném termínu plnění, na ostatní obchodní a smluvní podmínky, které jsou součástí Návrhu smlouvy o dílo, zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu v Kč.
Dílčí kritéria	Odůvodnění
Zadavatel nezvolil.	-----



Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
255,7 mil. Kč bez DPH a bez 10 % rezervy	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z oceněného položkového rozpočtu stavby s přihlédnutím k aktuálním cenám stavebních prací z obdobných zakázek.

Odůvodnění obchodních podmínek dle Vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Splatnost faktur je stanovena na 30 dní.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.	Zadavatel požaduje, aby zhotovitel udržoval po celou dobu realizace v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši 200 000 000,-- Kč se spoluúčastí max. 5%, to vše s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky. Požadovaná výše pojištění odpovídá složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění a adekvátně pokrývá škodu, která by mohla při realizaci plnění vzniknout. Platná a účinná pojistná smlouva bude požadována jen u vybraného uchazeče a to až při podpisu smlouvy o dílo.
Odůvodnění obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Zadavatel požaduje předložení bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 20 000 000,-- Kč a bankovní záruky za kvalitu díla v době záruční ve výši 10 000 000,-- Kč. Požadované bankovní záruky odpovídají rozsahu a charakteru předmětu plnění. Zadavatel tímto požadavkem zajišťuje, aby realizace plnění proběhla ve stanovených termínech a řádně v požadované kvalitě. Předmětné bankovní záruky bude zadavatel požadovat předložit jen u vybraného uchazeče.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu.	V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících ze smlouvy o dílo, vzniká na straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty: 1) Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro předání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny bez DPH za každý započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.



	2) Za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků smluvní pokutu 15 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny. 3) Za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě na odstranění. 4) Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,1% z částky k úhradě za každý započatý den prodlení. 5) Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý den prodlení za nedodržení termínu vyklizení staveniště. 6) Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za porušení ustanovení 3.8. smlouvy o dílo, které zjistí technický dozor investora a uvede do stavebního deníku. 7) Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé porušení ustanovení 8.7. nebo 8.8 smlouvy o dílo, které zjistí technický dozor investora a uvede do stavebního deníku. 8) Pro případ kontroly, která bude prováděna u Objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 500.000,- Kč pro každý jednotlivý případ. 9) V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla subdodavateli bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, Zhotovitel v takovém případě uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. 10) V případě, že Zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů a veškeré subdodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní, zavazuje se Zhotovitel Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a to za každý den prodlení s doložením seznamu subdodavatelů a veškerých subdodavatelů, a to i opakovaně. Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou objektu SO 02.2 Nová filtrace nezadá ostatní stavební práce subdodavateli. V případě porušení tohoto závazku zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu, ve výši 2.000.000,- Kč za každý zjištěný případ, a to i opakovaně. 11) Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 %
--	---



	z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání smlouvy o dílo. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčí se dobrým mravům. 12) Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za objednatelem vzniklou z titulu smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše zastavené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání smlouvy o dílo. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčí se dobrým mravům. 13) Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn jednostranně započíst pohledávku za objednatelem s pohledávkou objednatele za zhotovitelem z titulu smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše započtené pohledávky. Zadavatel stanovuje v závazném návrhu smlouvy smluvní pokuty jako zajišťující institut pro případ, že by závazky vyplývající ze smlouvy nebyly plněny řádně a včas. Výše smluvních pokut odpovídá charakteru, rozsahu a složitosti a hodnotě díla a jsou stanoveny přiměřeně s ohledem na soukromoprávní předpisy a konkrétní smluvní povinnosti smluvních stran, které zajišťují.
--	---

V Českých Budějovicích dne 21. 10. 2013

Jihočeský vodárenský svaz
Antonín Princ, předseda představenstva



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu